5551

6967

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये

ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000

Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

C 485918

Certified that the Endorsement Sheet's and the Signature Sheet's attached to this documents are part of the Document,

Additional District Sub-Registrar
BURDWAN

31 AUG 2009

Manimala Ghosal
Debkira Guha

-: দানপত্র দলিল :-

থানা ও জেলা- বর্দ্ধমান,
বর্দ্ধমান পৌরসভার এলাকাধীন
নাড়া মৌজাস্থিত সম্পত্তির শুভ দানপত্র
দলিল ।
দানকৃত সম্পত্তির সরকার নির্দ্ধারিত
মূল্য- ৪,৭৪,১৯৯/-
(চার লক্ষ চুয়াত্তর হাজার একশত নিরানব্বই)
টাকা মাত্র ।
দানকৃত সম্পত্তির পরিমান- ৬০৬ বর্গফুট মাত্র
গৃহাদি সহ ।

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

C 485919

।২।

গ্রহীতা :- চন্ময় ঘোষাল,
পিতা- ৺রাজীব লোচন ঘোষাল,
জাতি-ভারতীয়, ধর্ম্ম-হিন্দু, পেশা-ব্যবসাদি,
সাকিম- সিজনা, পোষ্ট অফিস- ঝিকড়া,
থানা ও সাবরেজিষ্ট্রী অফিস- মন্তেশ্বর,
জেলা- বর্দ্ধমান ।

ক্রমশঃ..৩

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

পশ্চিমবঙ্গ পশ্চিম বংগাল WEST BENGAL F 174074

Monimala Ghosal.
Deblina Guha.

।৩।

দাত্রী :- ১। শ্রীমতি মণিমালা ঘোষাল,
স্বামী- ৺রাজীব লোচন ঘোষাল,
জাতি- ভারতীয়, ধর্ম- হিন্দু, পেশা- গৃহস্থালী,
সাকিন- সিঙনা, পোস্ট অফিস- ঝিকড়া,
থানা ও সাবরেজিস্ট্রী অফিস- মন্তেশ্বর,
জেলা- বর্দ্ধমান।

ক্রমশঃ..৪

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL F 174075

Monimala Ghosal.
Deblina Guha.

।৪।

২। দেবলীনা গুহ,
স্বামী- সন্দীপ গুহ,
জাতি- ভারতীয়, ধর্ম্ম- হিন্দু, পেশা- গৃহস্থালী,
সাকিন- শক্তিগড়, থানা ও জেলা- বদর্ধমান।

কস্য শহর বদর্ধমানের বদর্ধমান পৌরসভার অন্তর্গত নাড়ী মৌজায় অবস্থিত বাস্ত ময় বহু পুরাতন পাকা গৃহাদির শুভ দানপত্র মিদং কার্য্যাঞ্চাগে নিম্নের তপশীল বর্ণিত

ক্রমশ..৫

Dulhatya
Advocate

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL F 174076

।৫।

সি. এস ৫৪১নং খতিয়ানের অন্তর্গত ৪৮১নং দাগ এর মোট পরিমান ১.৬৯ একর সম্পত্তির মধ্যে নির্দিষ্ট চিহ্নিত ১০ শতক যাহার মাপ উত্তর দক্ষিণে দৈর্ঘ্য ১১২' ফুট এবং পূর্ব্ব পশ্চিমে প্রস্থ ৪০' ফুট, উক্ত সম্পত্তির পূর্ব্ব মালিক ছিলেন বর্দ্ধমান শহরের রাধানগর নিবাসী বাবুজান সেখের পুত্র সেখ মোবারক হোসেন। তিনি উক্ত ৪৮১ দাগের সমগ্র সম্পত্তি বর্দ্ধমান নিবাসী অন্নদা প্রসাদ বন্দ্যোপাধ্যায়ের ওয়ারিশন শম্ভুনাথ বন্দ্যোপাধ্যায় দীগরের নিকট হইতে পৃথকপৃথক

ক্রমশ..৬

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

পশ্চিমবঙ্গ পশ্চিম বংগাল WEST BENGAL F 174077

Monimala Ghosal.
Deblina Guha.

।৬।

রেজেস্ট্রীকৃত খোষ কোবালা দলিলমূলে খরিদ করিয়া তাহাতে নির্ব্যূঢ় স্বত্বে স্বত্ববান ও দখলীকার থাককালিন ভিন্ন ভিন্ন ব্যাক্তিকে ভিন্ন ভিন্ন চিরস্থায়ী বন্দোবস্ত দলিল করিয়া দিয়াছিলেন , বক্রী নির্দিষ্ট চিহ্নিত ১0 শতক সম্পত্তি খাস দখলে দখলীকার থাকা অবস্থায় নদীয়া জেলার নাকাশীপাড়া থানার অন্তর্গত গোটপাড়া গ্রাম নিবাসী বিভূতি ভূষণ মুখোপাধ্যায়ের চার পুত্র যথা বিনয় ভূষণ মুখোপাধ্যায়, দেব ভূষণ মুখোপাধ্যায়, ইন্দু ভূষণ মুখোপাধ্যায় ও মণি ভূষণ মুখোপাধ্যায় কে গত ইংরাজী ২৯.৩.৪৬ তারিখের

ক্রমশঃ..৭

Monimala Ghoshal.
Deblina Guha.

বর্দ্ধমান ডি· এস· আর অফিসে রেজেষ্ট্রীকৃত ১৪০১ নম্বর বিক্রয় কোবালা মূলে বিক্রয় করিয়া বিক্রীত সম্পত্তিতে নিঃস্বত্ব হয়েন। উক্ত বিনয় ভূষণ মুখোপাধ্যায় দীগর উক্ত ৪৮১ দাগের খরিদা ১০ শতক সম্পত্তিতে যৌথভাবে স্বত্ববান ও দখলীকার থাকাকালিন তাহা বিক্রয়ের সোহরৎ দিলে জেলা বর্দ্ধমান, থানা মন্তেশ্বর সামিল সিজনা গ্রাম নিবাসী সত্যচরণ ঘোষাল উক্ত সম্পত্তি উপযুক্ত মূল্যে ও মূল্যের টাকা নগদ প্রদানে নিজ নামে গত ইংরাজী ৩১·৫·৫২ তারিখে বর্দ্ধমান ডি· এস· আর অফিসে রেজেষ্ট্রীকৃত ৩০৪৩ ও ৩০৪৪ নম্বর দুইখানি পৃথক খোস কোবালা মূলে ৫ শতক হিসাবে মোট ১০ শতক সম্পত্তি খরিদ করিয়া তাহাতে নিব্যূঢ় স্বত্বে স্বত্ববান ও খাস দখলে দখলীকার হয়েন এবং উক্ত খরিদা সম্পত্তির উপর নিজ অর্থ ব্যয়ে বসবাসের ঘর, দোকান ঘর, চিলে কোঠা ঘর, রান্নাঘর, ৩টি পায়খানা, টিউবওয়েল, বাথরুম ইত্যাদি নির্মাণ করিয়া বক্রী জায়গা উঠান সহ প্রাচীর দ্বারা ঘেরাবেড়া করেন। তৎপরে সত্যচরণ ঘোষাল গত ইংরাজী ২৫·২·৫৩ তারিখে বর্দ্ধমান সদর সাবরেজেষ্ট্রী অফিসের রেজেষ্ট্রীকৃত ১১৪৫ নম্বর সেটেলমেন্ট পত্র দলিলমূলে উক্ত সম্পত্তি তাঁহার স্ত্রী দুর্গারানী দেবীকে জীবন স্বত্বের অধিকার দেন। পরবর্তীকালে গত ইংরাজী ১৭·১২·৫৯ তারিখে বর্দ্ধমান ডি· এস· আর অফিসে রেজেষ্ট্রীকৃত ৭১৭৩ নম্বর দানপত্র দলিলমূলে সত্যচরণ ঘোষাল ও তাঁহার স্ত্রী একত্রে তাঁহাদের স্বত্ব দখলীয় ৪৮১নং দাগের নির্দিষ্ট চিহ্নিত ১০ শতক সম্পত্তি গৃহাদি সহ তাঁহাদের একমাত্র পুত্র বিশ্বেশ্বর ঘোষাল কে দান করিয়া দিয়া দানীয় সম্পত্তিতে চিরতরে নিঃস্বত্ব হয়েন এবং বিশ্বেশ্বর ঘোষাল উক্ত দানীয় সম্পত্তি মায় গৃহাদি ও দোকান ঘর সহ গ্রহণ করিয়া তাহাতে নিব্যূঢ় স্বত্বে স্বত্ববান ও অপরের বিনা সংস্রবে ভোগ দখল করিতে থাকাকালিন তাঁহার আর· এস· রেকর্ডে ও পরবর্তীকালে হাল এল· আর সেটেলমেন্ট রেকর্ডে

ক্রমশ··৮

Dutta(?) Advocate

Monimala Ghoshal.
Deblina Guha.

উক্ত সম্পত্তি বিশ্বেশ্বর ঘোষালের নামে যথাযথ রেকর্ড হইয়াছে এবং বিশ্বেশ্বর ঘোষাল উক্ত সম্পত্তিতে একায়েক নিব্যূঢ় স্বত্বে স্বত্ববান ও দখলীকার থাকা অবস্থায় গত ইংরাজী ২০.১১.১৯৯৪ তারিখে পরলোকগমন করায় তাঁহার একমাত্র ওয়ারিশন ৫ পুত্র যথা রাজীব লোচন ঘোষাল, বিজয় চাঁদ ঘোষাল, উদয় চাঁদ ঘোষাল, সুচাঁদ ঘোষাল ও অভয় চাঁদ ঘোষাল এবং এক কন্যা যথা রীনা চ্যাটার্জী ও অপর এক মৃত কন্যা বকুল মুখার্জীর এক পুত্র গৌতম মুখার্জী ও এক কন্যা বুবলা মুখার্জী সকলে একত্রে বিশ্বেশ্বর ঘোষাল ত্যক্ত অন্যান্য সম্পত্তি সহ বর্দ্ধমান শহরের নাড়ী মৌজায় অবস্থিত ৪৮১ দাগের মধ্যে নির্দিষ্ট চিহ্নিত ১০ শতক সম্পত্তি মায় গৃহাদির যৌথ মালিক ও দখলীকার হন এবং উক্ত সম্পত্তি সকলে যৌথ ভাবেই দখল ব্যবহার করিতে থাকেন এবং উক্তরূপভাবে তাঁহাদের পিতৃত্যক্ত উক্ত সম্পত্তিতে যৌথ দখল ব্যবহারে অসুবিধা হইতে থাকায় রাজীব লোচন ঘোষাল ও অভয় চাঁদ ঘোষাল তাঁহাদের উক্ত যৌথ সম্পত্তি সহ ও অন্যান্য সম্পত্তির বিভাগ বন্টনের প্রার্থনায় বর্দ্ধমান সিভিল জজ সিনিয়ার ডিভিশন আদালতে ২০০৪ সালের ৫০নং দেওয়ানী পার্টিশন মোকদ্দমা আনয়ন করেন এবং উক্ত মোকদ্দমা গত ইংরাজী ৬.৪.২০০৬ তারিখে সোলে সূরৎ চূড়ান্ত পার্টিশনের ডিক্রী প্রচারিত হইয়াছে। উক্ত চূড়ান্ত পার্টিশনের ডিক্রী অনুযায়ী রাজীব লোচন ঘোষাল উক্ত সোলে ডিক্রীর (ক) তপশীল বর্ণিত সম্পত্তির একায়েক মালিক ও দখলীকার হইয়াছেন এবং উক্ত সোলে ডিক্রীর একাংশকৃত নক্সায় ১নং প্ল্যানে 'এ' চিহ্নিত ও লাল রঙের বর্ডার দ্বারা রঞ্জিত ১২১২ বর্গফুট জায়গা মায় রাস্তার ধারে একতলার দুকুঠারী পাকা ঘর বারান্দা ও ফাঁকা জায়গা সহ সমগ্র সম্পত্তির রাজীব লোচন ঘোষাল নিজ একায়েক তোকে প্রাপ্ত হইয়া তাহা নিজ খাসে ভোগ দখল করিতে থাকা

ক্রমশঃ..৯

Durchattya
Advocate

অবস্থায় গত ইংরাজী ১১.০৭.২০০৭ তারিখে পরলোকগমন করায় তাঁহার একমাত্র ওয়ারিশন স্বরূপে তাহার স্ত্রী মণিমালা ঘোষাল, একপুত্র তন্ময় ঘোষাল ও দুই কন্যা যথা প্রিয়াংকা মুখার্জী ও দেবলীনা গুহ সকলে একত্রে রাজীব লোচন ঘোষাল ত্যক্ত অন্যান্য সম্পত্তি সহ উপরোক্ত সোলে ডিক্রীর একাংশকৃত নক্সায় ১নং প্ল্যানে প্রদর্শিত 'এ' অক্ষর দ্বারা চিহ্নিত ও লাল রং দ্বারা রঞ্জিত বাস্ত মায় একতল গৃহাদিতে যৌথভাবে মালিক ও দখলীকার হইয়াছি এবং উক্ত সম্পত্তিতে আমাদের প্রত্যেকের অবিভক্ত ১।৪ অংশ হইতেছে। তুমি দলিল গ্রহীতা ১নং দাত্রীর পুত্র ও ২নং দাত্রীর ভ্রাতা হইতেছ। তুমি আমাদের অতিশয় স্নেহের পাত্র হইতেছ। তুমিও আমাদিগকে অর্থাৎ ১নং দাতাকে যথেষ্ট ভক্তি সহকারে সেবা যত্ন করিয়া থাক এবং ২নং দাতাকে খুবই ভালবাস ও স্নেহ করিয়া থাক। তোমার প্রতি আমাদের স্নেহ ও ভালবাসার নিদর্শন স্বরূপ আমাদের পূর্বাধিকারীর ওয়ারিশন সূত্রে প্রাপ্ত নাড়ী মৌজায় অবস্থিত ৪৮১নং দাগের সমগ্র সম্পত্তির মধ্যে উপরোক্ত সোলে ডিক্রীর নক্সায় প্রদর্শিত 'এ' চিহ্নিত ১২১২ বর্গফুট জায়গা মায় দুই কুঠারী একতল বিশিষ্ট পাকা ঘরের মধ্যে আমাদের অবিভক্ত ১।৪ হিসাবে মোট ১।২ অংশ তোমাকে দান করিবার ইচ্ছা প্রকাশ করিলে তুমি এই দান সানন্দে গ্রহণ করিতে সম্মত হওয়ায় আমরা আমাদের অবিভক্ত অংশ অর্থাৎ নিম্নের তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি অদ্য তারিখে তোমাকে দান করিয়া দানীয় সম্পত্তির দখল তোমার অনুকূলে ত্যাগ করিয়া তপশীল বর্ণিত সম্পত্তিতে আমরা নিঃস্বত্ববতী হইলাম এবং দানের নিদর্শন স্বরূপ অদ্য তারিখে অত্র দানপত্র দলিল তোমার নাম বরাবর সম্পাদন পূর্বক এতদ্বারা স্বীকার, অঙ্গীকার ও প্রকাশ করিতেছি যে, তপশীল বর্ণিত সম্পত্তিতে আমাদের যাহা কিছু স্বত্ব স্বামীত্ব লভ্য, দখলাধিকার ও হক-হকুক জন্মিয়াছিল তৎসমুদয় অদ্য হইতে আমাদিগকে সর্বতোভাবে রদ ও রহিত হইয়া তোমাকে বর্তাইল। তুমি অদ্য হইতে তপশীল

ক্রমশঃ...১০

Momimala Ghosal
Debolina Guha

বর্ণিত সম্পত্তিতে আমাদের ন্যায় যাবতীয় স্বত্বে ও নিব্যূঢ় স্বত্বে স্বত্ববান ও খাস দখলে দখলীকার হইয়া পুত্র পৌত্রাদি স্বায় ওয়ারিশন ও স্থলাভিষিক্তগণক্রমে দান, বিক্রয় আদি সর্ব্বপ্রকার হস্তান্তর ও রূপান্তর করণের ক্ষমতাযুক্তে চিরকাল পরম সুখে ভোগ দখল করিতে থাক, তাহাতে আমরা বা আমাদের কোন ওয়ারিশন বা স্থলাভিষিক্ত কেহ কখনও কোনরূপ ওজর আপত্তি ও দাবী দাওয়া করিব না ও করিবে না, করিলেও তাহা সর্ব্বকালের জন্য সর্ব্বস্থলে বাতিল ও নামঞ্জুর হইবে। অতঃপর তুমি তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি তোমার নিজ ১।৪ অংশের একত্রিত করিয়া অর্থাৎ সমগ্র সম্পত্তিতে মোট ৩।৪ অংশ সম্বন্ধে সেটেলমেন্ট ডিপার্টমেন্টে ও বর্দ্ধমান পৌরসভায় নিজ নামে পত্তন করাইয়া দেয় খাজনা ও ট্যাক্স আদি যথারীতি আদায় দিতে থাক তাহাতেও আমরা স্বায় ওয়ারিশন বা স্থলাভিষিক্তগণ কেহ কোনরূপ ওজর আপত্তি উত্থাপন করিব না ও করিবে না, করিলেও অগ্রাহ্য হইবে। তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি সম্পূর্ন নিদ্দায় ও নির্দোষ অবস্থায় তোমাকে দান করিলাম। আমরা তাহা ইতিপূর্বে কাহাকেও হস্তান্তর করি নাই বা কোথাও কোনরূপভাবে দায়বদ্ধ বা দায় সংযোগ করা নাই। তথাপি যদি ভবিষ্যতে তদ্বিপরীত প্রকাশ পায় বা আমাদের স্বত্ব দখলের দোষে তোমার শান্তিপূর্ণ স্বত্ব দখলে কোনরূপ বিঘ্ন ঘটে তাহা হইলে আমরা নিজ ব্যয়ে তাহা নিরঙ্কুশ করিয়া তোমার শান্তি পূর্ণ দখল কায়েম করিয়া দিব। তপশীল বর্ণিত সম্পত্তির সঠিক পরিচয় ও পরিমান দর্শাইয়া এতসহ এক স্কেল ড্রন নক্সা গ্রথিত হইল, যাহা অত্র দলিলের অংশরূপে গণ্য হইবে। দানীয় সম্পত্তির সরকার নির্দ্ধারিত মূল্য- ৪,৭৪,১৯৯ (চার লক্ষ চুয়াত্তর হাজার একশত নিরানব্বই) টাকা ধার্য্য হওয়ায় তদুপরি উপযুক্ত স্ট্যাম্প প্রদত্ত হইল।

এতদর্থে সুস্থ শরীরে, সরল মনে,

Durbadal Chatterjee
Advocate

ক্রমশঃ...১১

Monimala Ghosal.
Debline Guha.

অপরের বিনা প্ররোচনায় স্বেচ্ছায় স্বত: প্রণোদিত হইয়া অত্র দানপত্র দলিল পাঠ করিয়া ও ইহার মর্ম্ম উত্তমরূপে বুঝিয়া সাক্ষীগণ সমক্ষে সহি ও সম্পাদন করিলাম । ইতি সন ১৪১৬ সালের ১৪ই ভাদ্র, ইংরাজী ৩১.৮.২০০৯

-:: তপশীল ::-

জেলা, থানা ও সাবরেজিস্ট্রী বর্দ্ধমান সামিল বর্দ্ধমান পৌরসভার অন্তর্গত মৌজা- নাড়ী, জে.এল.নং-৭০, আর.এস.খতিয়ান নং-৫৪১ (পাঁচশত একচল্লিশ), আর.এস. দাগনং- ৪৮১ (চারশত একাশি), বর্দ্ধমান পৌরসভার ৯নং ওয়ার্ডের অন্তর্ভুক্ত ৪৫।৪০ নং হোল্ডিংভুক্ত, রকম- বাস্তু বসতবাড়ী যায় সামনের দিকে দুই কুঠারী পাকা ঘর সহ পরিমান ১২১২ বর্গফুট মধ্যে কভার এরিয়া ৪৫৬ বর্গফুট ও ফাঁকা জায়গা ৭৫৬ বর্গফুট যাহা অত্রসহ গ্রথিত একাংশকৃত নকসায় লাল বর্ণে রঞ্জিত হইল তন্মধ্যে অবিভক্ত ১।২ অংশে ৬০৬(ছয়শত ছয়) বর্গফুট জায়গা যায় একতলা দুই কুঠারী ঘরের ১।২ অংশ ও যাবতীয় সাজ সরঞ্জাম ও ইজমেন্ট স্বত্বাদি সহ । উক্ত দানকৃত গৃহের পরিমাপ ২২৮ বর্গফুট । উক্ত গৃহখানি পাকা ছাদযুক্ত যাহা প্রায় ৫০ বৎসর পূর্বে নির্মিত হইয়াছে ।

দানকৃত সম্পত্তির চৌহদ্দী :-

উত্তরে --- ২০'ফুট প্রশস্থ মিউনিসিপ্যাল রোড ও সুচাঁদের বাড়ী,

দক্ষিণে --- কমন জায়গা ও অভয় চাঁদ ঘোষালের জায়গা,

D. Chatterjee
Advocate

ক্রমশ...১২

Monimala Ghosal,
Deblina Guha.

।১২।

পূর্ব্বে --- ৮' ফুট প্রস্থ গলি,

পশ্চিমে --- বিমল কৃষ্ণ গাঙ্গুলীর বাটী (বিশ্বেশ্বরী যোগাশ্রম) ।

অত্র দলিলে দানপত্র দাত্রীদ্বয়ের স্বাক্ষর সম্বলিত ফটো ও দশ আঙ্গুলের টিপ ছাপ পৃথক এ-৪ কাগজে প্রদত্ত হইল, ইহাও দলিলের একাংশরূপে গণ্য হইবে ।

খাজনা হারাহারি মতে দেয় ।
জমিদার পশ্চিমবঙ্গ সরকার পক্ষে বি.এল.এণ্ড এল.আর.ও, সদর বর্দ্ধমান ।

Drafted by me
Dilip Kr Chatterjee
Advocate
W.B. 418/78

ইসাদি:-

১। Somnath Banerjee S/o. Ashis Banerjee
Kharo Sultanpur More
P.O+P.S-Memari
Dist - Burdwan

২। Tripurari Mukherjee.
Bore Hat. Burdwan.

টাইপকারক:-
[signature]
শ্রী শ্যামলেন্দু গোস্বামী
বারলাইব্রেরী, বর্দ্ধমান ।

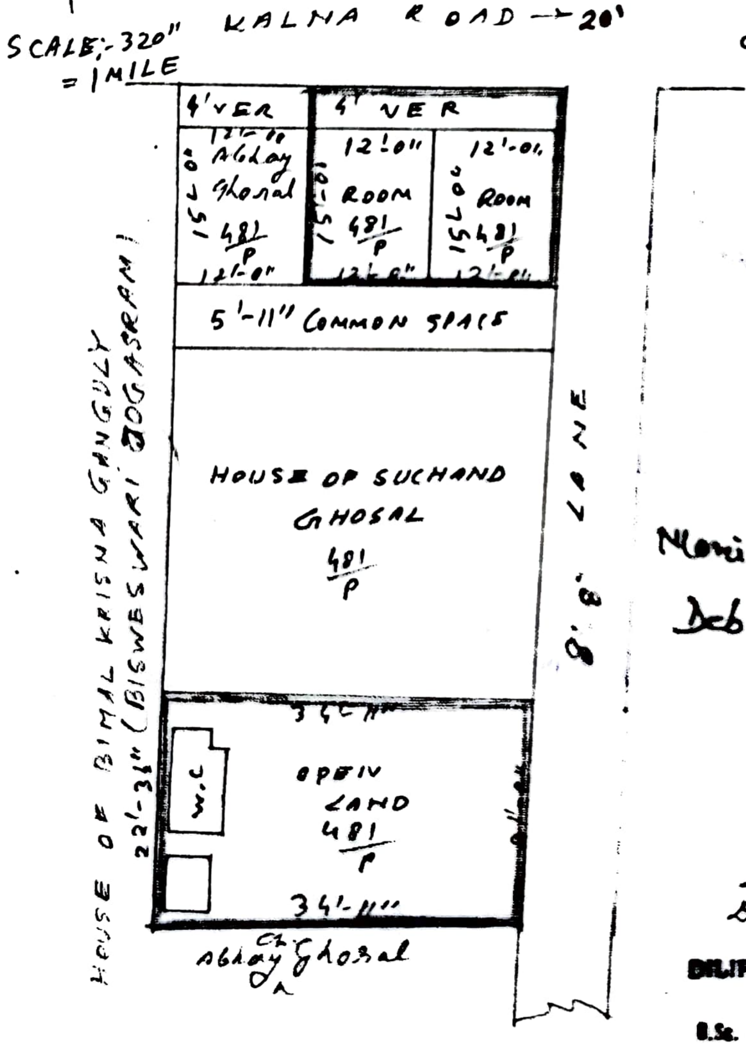
THE SITE PLAN SHOWING THE PORTION OF R.S. PLOT NO. 481 OF R.S. KH.NO. 541 SITUATED AT MOUZA NARI, J.L NO. 70 WITHIN BURDWAN MUNICIPALITY WARD NO. 9, HOLDING NO. 45/40 P.S & DIST BURDWAN AREA TOTALLY 1212'S.FT INCLUDING OLD ONE STORIED STRUCTURES MARKED BY RED COLOUR OUT OF IT UNDIVIDED 1/2 SHARE i.e 606'S.FT WITH STRUCTURE GIFTED TO TANMAY GHOSAL S/O LATE RAJIB GHOSAL RESIDENT OF VILL. SIJNA P.S MANTESWAR, DIST. BURDWAN

N

REFERENCE

PLOT NO.	COV. AREA	OPEN LAND	TOTAL	GIFTED AREA	MARK
R.S. 481(P)	456'S.FT.	756'S.FT	1212'S.FT	606'S.FT WITH STRUCTURE - 228'S.FT. OPEN LAND - 378'S.FT.	

SCALE:- 320" = 1 MILE



Monimala Ghosal.
Deblina Guha.

D. K. Chatterjee

DILIP KUMAR CHATTERJEE
Advocate
B.Sc. LL.B. Pleaders Survey Passed
Dist. Judge's Court, Burdwan

ফটো ও উভয় হস্তের টিপ ছাপ

বাম হাত / ডান হাত

Monimala Ghosal.

Monimala Ghosal.

বাম হাত / ডান হাত

Deblina Guha

Deblina Guha

বাম হাত / ডান হাত

Tanmoy Ghosal.

Tanmoy Ghosal.

বাম হাত					
ডান হাত					

Government of West Bengal
Department of Finance (Revenue) ,Directorate of Registration and Stamp Revenue
Office of the A. D. S. R. BURDWAN, District- Burdwan
Signature / LTI Sheet of Serial No. 05551 / 2009, Deed No. (Book - I , 06967/2009)

Signature of the Presentant

Name of the Presentant	Signature with date
Smt Monimala Ghosal	Monimala Ghosal. 31. 8. 09

II . Signature of the person(s) admitting the Execution at Office.

Sl No.	Admission of Execution By	Status	Photo	Finger Print	Signature
1	Smt Monimala Ghosal Address -Vill- Sijna Post- Jhikra Dist- Burdwan	Self	31/08/2009	LTI 31/08/2009	Monimala Ghosal.
2	Deblina Guha Address -Vill- Shaktigarh Dist- Burdwan	Self	31/08/2009	LTI 31/08/2009	Deblina Guha.

Name of Identifier of above Person(s)
Somnath Banerjee
PS-Memari,Kharo Sultan Pur More Post- Memari Dist-
Burdwan

Signature of Identifier with Date

Somnath Banerjee
31/8/09

(Krishna Kumar Banerjee)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
Office of the A. D. S. R. BURDWAN

Government Of West Bengal
Office of the A. D. S. R. BURDWAN
BURDWAN
Endorsement For deed Number :I-06967 of :2009
(Serial No. 05551, 2009)

On 31/08/2009

Certificate of Admissibility(Rule 43)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A Article number :33(i) of Indian Stamp Act 1899. also under section 5 of West Bengal Land Reforms Act, 1955; Court fee stamp paid Rs. 10.00/-

Payment of Fees:

Fee Paid in rupees under article : A(1) = 5214/- on:31/08/2009

Certificate of Market Value(WB PUVI rules 1999)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed for Gift in Favour of family members has been assessed at Rs- 474199/- for the chargeability of the Stamp duty and registration fees. Certified that the required stamp duty of this document is Rs 2371 /- and the Stamp duty paid as: Impresive Rs- 2400

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1))

Presented for registration at 13.15 hrs on :31/08/2009,at the Office of the A D S R BURDWAN by Monimala Ghosal,one of the Executants.

Admission of Execution(Under Section 58)

Execution is admitted on 31/08/2009 by

1. Smt Monimala Ghosal, wife of Late Rajib Lochan Ghosal .Vill- Sijna Post- Jhikra Dist- Burdwan ,Thana Monteswar, By caste Hindu,by Profession :House wife
2. Deblina Guha, wife of Sandip Guha .Vill- Shaktigarh Dist- Burdwan .Thana Burdwan, By caste Hindu,by Profession :House wife

Identified By Somnath Banerjee, son of Asish Banerjee Kharo Sultan Pur More Post- Memari Dist- Burdwan Thana: Memari, by caste Hindu,By Profession :Others.

[Krishna Kumar Banerjee]
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR OF BURDWAN
Govt. of West Bengal

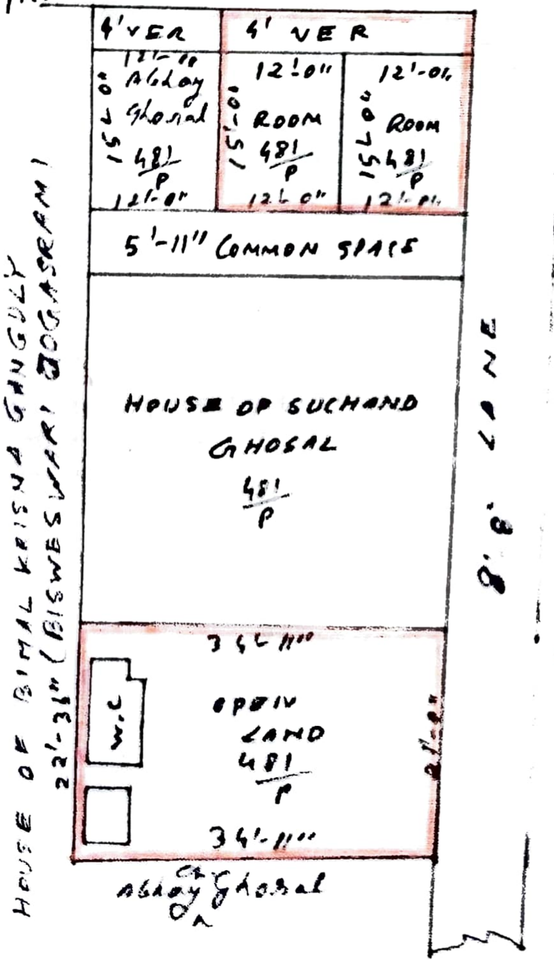
HE SITE PLAN SHOWING THE PORTION OF R.S. PLOT NO. 481 OF R.S. KH.NO. 541 SITUATED AT MOUZA NARI, J.L NO. 70 WITHIN BURDWAN MUNICIPALITY WARD NO. 9, HOLDING NO. 45/40 P.S & DIST. BURDWAN AREA TOTALLY 1212'S.FT INCLUDING OLD ONE STORIED STRUCTURES MARKED BY RED COLOUR OUT OF IT UNDIVIDED 1/2 SHARE i.e 606'S.FT WITH STRUCTURE GIFTED TO TANMAY GHOSAL S/O LATE RAJIB GHOSAL RESIDENT OF VILL. SIJNA P.S MANTESWAR, DIST BURDWAN

REFERENCE

PLOT NO.	COV. AREA	OPEN LAND	TOTAL	GIFTED AREA	MARK
R.S. 481(P)	456'S.FT.	756'S.FT	1212'S.FT	606'S.FT WITH STRUCTURE - 228'S.FT. OPEN LAND - 378'S.FT.	▭

SCALE:- 320" = 1 MILE

KALNA ROAD → 20'



Monimala Ghosal.
Deblina Guha.

D. K. Chatterjee

DILIP KUMAR CHATTERJEE
Advocate
B.Sc. LL.B. Pleaders Survey Passed
Dist. Judge's Court, Burdwan